

---

# Document d'Entrée en Relation

<b>CLIENTS</b>	
----------------	--

<b>CONSEILLER</b>	<p><b>Madame Christine GAUVRY</b> ARTMONIAL GESTION (SARL) 15 avenue de Norvège 91140 VILLEBON SUR YVETTE +33607184910   cgauvry@artmonialgestion.fr</p>
-------------------	--

## ARTMONIAL Gestion

15 avenue de Norvège – 91140 Villebon sur Yvette Tel : +33(0) 6 07 18 49 10

SARL au capital de 8000 € - RCS : 750 942 609 EVRY - NAF 6622Z - TVA intracommunautaire FR 26 750942609

Membre de l'ANCDGP, de l'ANACOFI-CIF, n° CIF : E 003 262, n° ORIAS : 12 066 594, CIF, COA, COBSP, MIOBSP

RC Pro Oria Finance & Patrimoine : 2.401.395/OC10 0000368

Carte professionnelle de transactions immobilières délivrée par la CCI de l'Essonne : CPI 9101 2018 000 029 781

## Informations sur le professionnel

---

---

Vous avez choisi ou êtes sur le point de confier la mission de vous assister, à un professionnel réglementé et contrôlé, vous devez donc garder en mémoire les éléments suivants :

Nom ou dénomination sociale : ARTMONIAL GESTION

Adresse du siège social : 15 avenue de Norvège 91140 VILLEBON SUR YVETTE

SIREN : 750 942 609

NAF/APE : 6622Z

---

---

## Données personnelles

---

---

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par GAUVRY Christine pour stockage à des fins réglementaires et transmission aux partenaires sélectionnés et aux autorités de tutelle ou associations représentatives (AMF, ANACOFI-CIF).

Elles sont conservées pendant 5 ans après la fin de toute relation avec les Clients.

Conformément à la loi « informatique et libertés », vous pouvez exercer votre droit d'accès, d'opposition et de portabilité des données vous concernant et les faire rectifier en contactant : GAUVRY Christine, cgauvry@artmonialgestion.fr, 15 avenue de Norvège 91140 Villebon sur Yvette.

**Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL.**

---

---

### ARTMONIAL Gestion

15 avenue de Norvège – 91140 Villebon sur Yvette Tel : +33(0) 6 07 18 49 10

SARL au capital de 8000 € - RCS : 750 942 609 EVRY - NAF 6622Z - TVA intracommunautaire FR 26 750942609

Membre de l'ANCDGP, de l'ANACOFI-CIF, n° CIF : E 003 262, n° ORIAS : 12 066 594, CIF, COA, COBSP, MIOBSP

RC Pro Oria Finance & Patrimoine : 2.401.395/OC10 0000368

Carte professionnelle de transactions immobilières délivrée par la CCI de l'Essonne : CPI 9101 2018 000 029 781

## I. Statuts légaux et autorités de tutelle

---

Votre Conseiller (ou intermédiaire) est immatriculé au Registre Unique des Intermédiaires en Assurance, Banque et Finance (ORIAS) sous le n° d'immatriculation 12066594. (Vous pouvez vérifier cette immatriculation sur le site internet ORIAS : <https://www.orias.fr/welcome>) au titre des activités réglementées suivantes :

### | CIF (Conseiller en Investissements Financiers)

Le Conseiller est susceptible de fournir des conseils en investissement de manière non indépendante au sens de l'article 325-5 du RGAMF, enregistré auprès de l'Association Nationale des Conseils Financiers-CIF (ANACOFI-CIF), association agréée par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), adresse courrier : 17 Place de la Bourse 75082 Paris cedex 02 et adresse internet : [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)

Cette activité est contrôlable par l'AMF.

### | IAS (Intermédiaire en Assurance)

Le Conseiller, en sa qualité de COA (Courtier en Assurance) n'est pas soumis à une obligation contractuelle de travailler exclusivement avec une ou plusieurs entreprises d'assurance (article L521-2 II 1°(b) du Code des assurances). (Catégorie B)

#### Partenariats avec les entreprises d'assurance :

ARTMONIAL GESTION travaille principalement avec les entreprises d'assurance suivantes : AGEAS, AVIVA, AXA, GENERALI, MMA, PRIMONIAL, UAF Life Patrimoine, UNEP Vie.

Pour l'activité d'IAS, le Conseiller exerce une prestation de conseil de Niveau 2 (service de recommandation personnalisée du contrat qui correspond « le mieux » aux Clients)

L'activité d'IAS est contrôlable par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) adresses courrier : 4 Place de Budapest, 75436 PARIS cedex 09 et internet : <https://acpr.banque-france.fr/>

### | IOBSP (Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiements)

Qualité du Conseiller : Courtier en opérations de banque et en services de paiement (COBSP) / Mandataire non exclusif en opérations de banque et en services de paiement (MOBSP).

L'activité d'IOBSP est contrôlable par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) adresses courrier : 4 Place de Budapest, 75436 PARIS cedex 09 et internet : <http://www.acpr.banque-france.fr/accueil.html>

Il est par ailleurs :

### | Démarcheur Bancaire ou Financier

### | Agent Immobilier

Activité régie par la loi n°70-9 du 02 janvier 1970 dite loi Hoguet et les lois, décrets et ordonnances s'y rattachant, sous couvert de la carte professionnelle n°CPI 9101 2018 000 029 781 délivrée par la Chambre de commerce et d'industrie (CCI) de Essonne le 01/06/2021, ne peut recevoir aucun fonds, effet ou valeur.

L'activité est contrôlable par la DGCCRF.

#### ARTMONIAL Gestion

15 avenue de Norvège – 91140 Villebon sur Yvette Tel : +33(0) 6 07 18 49 10

SARL au capital de 8000 € - RCS : 750 942 609 EVRY - NAF 6622Z - TVA intracommunautaire FR 26 750942609

Membre de l'ANCDGP, de l'ANACOFI-CIF, n° CIF : E 003 262, n° ORIAS : 12 066 594, CIF, COA, COBSP, MIOBSP

RC Pro Oria Finance & Patrimoine : 2.401.395/OC10 0000368

Carte professionnelle de transactions immobilières délivrée par la CCI de l'Essonne : CPI 9101 2018 000 029 781

Votre Conseiller ou intermédiaire dispose, conformément à la loi et aux codes de bonne conduite de l'ANACOFI et de l'ANACOFI-CIF, d'une couverture en Responsabilité Civile Professionnelle et d'une Garantie Financière suffisantes couvrant ses diverses activités. Ces couvertures sont notamment conformes aux exigences du Code monétaire et financier et du Code des assurances.

Souscrites auprès de : AIG Europe S.A.

Numéro de polices : 2.401.395 /-OC10000368

Pour des montants de :	CIF	IAS	IOBSP	IMMO
Responsabilité Civile Professionnelle :	150 000 €	2 000 000 €	800 000 €	150 000 €

Votre Conseiller (ou intermédiaire) s'est engagé à respecter intégralement le Code de Bonne Conduite de l'ANACOFI-CIF disponible au siège de l'association ou sur [www.anacofi.asso.fr](http://www.anacofi.asso.fr) ou <https://www.anacofi-cif.fr/>.

Tableau des principaux partenaires : compagnies, établissements de crédit, entreprises d'assurance, autres fournisseurs et partenaires immobiliers (promoteurs) :

Dans le cadre de l'activité (CIF, IAS, IOBSP, IMMO)	Nom du partenaire	Nature	Type d'accord	Mode de rémunération
IAS	AGEAS	Courtier en assurance	convention de courtage	commissions
IAS	ABEILLE	assureur	convention de courtage	commissions
IAS	AXA	assureur	convention de courtage	commissions
IMMO	Bouygues Immobilier	Constructeur	convention de distribution	honoraires
IMMO	CERENICIMO	plateforme	convention de distribution	honoraires
IOBSP	CREDEFINN	plateforme de crédit	mandataire non exclusif	commissions
IAS	DEBORY ERES	plateforme	convention de distribution	commissions ou honoraires
IMMO	FIDEXI	plateforme	apporteur	honoraires
IAS	GENERALI	assureur	convention de courtage	commissions
IMMO	ICADE	Foncière Développeur	convention de distribution	honoraires
CIF	Inter Invest	sté de structuration d'opérations de financt	convention de distribution	honoraires ou commissions
IMMO	Inter Invest Immobilier	plateforme	convention de distribution	honoraires
IMMO	I-Sélection	plateforme	convention de distribution	honoraires
IMMO	La Référence Pierre	plateforme	mandataire	commissions
IAS	MMA Vie	assureur	convention de courtage	commissions

#### ARTMONIAL Gestion

15 avenue de Norvège – 91140 Villebon sur Yvette Tel : +33(0) 6 07 18 49 10

SARL au capital de 8000 € - RCS : 750 942 609 EVRY - NAF 6622Z - TVA intracommunautaire FR 26 750942609

Membre de l'ANCDGP, de l'ANACOFI-CIF, n° CIF : E 003 262, n° ORIAS : 12 066 594, CIF, COA, COBSP, MIOBSP

RC Pro Oria Finance & Patrimoine : 2.401.395/OC10 0000368

Carte professionnelle de transactions immobilières délivrée par la CCI de l'Essonne : CPI 9101 2018 000 029 781

IOBSP	My Money Bank	banque	Courtier opération de banque	commissions
IMMO	Nexity	Constructeur	Mandataire	commissions
CIF	PAREF	Société de gestion	convention de distribution	honoraires
IAS	PRIMONIAL	Courtier en assurance	Partenariat	commissions
CIF	SOFIDY	Société de gestion	convention de distribution	honoraires
IAS	UAF Life Patrimoine	Courtier en assurance	convention de courtage	commissions
IAS	UNEP	Courtier en assurance	convention de courtage	commissions
CIF	XERYS	Société de gestion	convention de distribution	commissions

Détails des relations capitalistiques / commerciales (droit de vote, capital, chiffre d'affaires...) :  
Aucune

## II. Mode de facturation et rémunération du professionnel

Tarifs et honoraires pratiqués :

Nature de la prestation	Type de rémunération (forfait/tarif horaire)	Montant de la prestation	Tarif HT ou tarif TTC
Etude patrimoniale de base	Forfait	500	HT
Conseil patrimonial	Tarif horaire	100	HT
Suivi annuel de base	Forfait	1 000	HT

Dans le cas d'un conseil en investissement financier fourni de manière non-indépendante, votre Conseiller peut conserver les commissions.

Dans ce cadre, le Conseiller évalue un éventail suffisant d'instruments financiers (dès lors que l'éventail analysé ne se limite pas aux Produits émis ou proposés par des entités ayant des liens étroits, ou toute autre relation juridique ou économique avec le Conseiller.

La Lettre de Mission devra valider définitivement le mode et le niveau de rémunération du professionnel ainsi que le niveau de frais et les honoraires prélevés aux Clients.

## III. Mode de communication

Les modes de communication à utiliser entre ARTMONIAL GESTION et les Clients sont les suivants

- > Réunions physiques ;
- > Courrier ;
- > Envois de courriels ;
- > Téléphone ;
- > Signature électronique.

### ARTMONIAL Gestion

15 avenue de Norvège – 91140 Villebon sur Yvette Tel : +33(0) 6 07 18 49 10

SARL au capital de 8000 € - RCS : 750 942 609 EVRY - NAF 6622Z - TVA intracommunautaire FR 26 750942609

Membre de l'ANCDGP, de l'ANACOFI-CIF, n° CIF : E 003 262, n° ORIAS : 12 066 594, CIF, COA, COBSP, MIOBSP

RC Pro Oria Finance & Patrimoine : 2.401.395/OC10 0000368

Carte professionnelle de transactions immobilières délivrée par la CCI de l'Essonne : CPI 9101 2018 000 029 781

## **| Traitement des réclamations**

(Article 325-23 du RGAMF et Instruction AMF n°2012-07 du 13/07/2012 - MAJ 24/04/2013, 20/11/2013 et 17/10/2014 et 12/12/2016 avec effet au 01/05/2017)

## **| Modalités de saisine de l'entreprise**

Pour toute réclamation votre Conseiller peut être contacté selon les modalités suivantes :

Par courrier : 15 avenue de Norvège 91140 Villebon sur Yvette

Par tel : +33607184910

Par mail : cgauvry@artmonialgestion.fr

### **Traitement des réclamations :**

Votre Conseiller s'engage à traiter votre réclamation dans les délais suivants :

- > Dix jours ouvrables maximum à compter de la réception de la réclamation, pour accuser réception, sauf si la réponse elle-même est apportée aux Clients dans ce délai ;
- > Deux mois maximum entre la date de réception de la réclamation et la date d'envoi de la réponse aux Clients sauf survenance de circonstances particulières dûment justifiées.

### **Saisir un médiateur :**

I - Médiateur compétent litiges avec une entreprise :

Médiateur de l'Anacofi

92 rue d'Amsterdam

75009 Paris

II - Médiateurs compétents litiges avec un consommateur :

En cas de litige lié à l'exécution du contrat, et si votre réclamation écrite auprès de votre interlocuteur n'a pas permis de régler le différend dans un délai de 3 mois, vous pouvez saisir gratuitement le médiateur de la consommation dont vous relevez, soit sur le site [www.ieam.eu](http://www.ieam.eu), soit en écrivant à IEAM, 31bis-33 rue Daru, 75008 Paris.

### **ARTMONIAL Gestion**

15 avenue de Norvège – 91140 Villebon sur Yvette Tel : +33(0) 6 07 18 49 10

SARL au capital de 8000 € - RCS : 750 942 609 EVRY - NAF 6622Z - TVA intracommunautaire FR 26 750942609

Membre de l'ANCDGP, de l'ANACOFI-CIF, n° CIF : E 003 262, n° ORIAS : 12 066 594, CIF, COA, COBSP, MIOBSP

RC Pro Oria Finance & Patrimoine : 2.401.395/OC10 0000368

Carte professionnelle de transactions immobilières délivrée par la CCI de l'Essonne : CPI 9101 2018 000 029 781

## Signatures

Les Clients attestent avoir reçu le Document d'Entrée en Relation.

Fait en deux exemplaires dont 1 remis aux Clients.

Signature du Conseiller	Signature des Clients
Fait à	Fait
Le	Le
Madame Christine GAUVRY ARTMONIAL GESTION Statut ORIAS : CIF / IAS / IOBSP / DBF / IMMO Numéro ORIAS : 12066594	
Signature	Signature

## Mentions légales

**ARTMONIAL GESTION** - Société (SARL) au capital de 8 000 euros - 750 942 609 RCS EVRY - Code NAF/APE 6622Z

Enregistrée à l'ORIAS sous le n°12066594 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)) en qualité de :

- > Conseiller en Investissements Financiers - adhérent de l'association ANACOFI-CIF, association agréée par l'Autorité des Marchés Financiers ;
- > Intermédiaire en assurance - en qualité de Courtier en assurance,  
L'activité d'IAS est contrôlable par l'ACPR ;
- > Intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement – en qualité de Courtier en opérations de banque et en services de paiement, Mandataire non exclusif en opérations de banque et en services de paiement,  
L'activité d'IOBSP est contrôlable par l'ACPR ;
- > Démarcheur bancaire ou financier ;
- > Intermédiaire en Transactions immobilières - titulaire de la carte professionnelle de transaction sur immeubles et fonds de commerce n°CPI 9101 2018 000 029 781 délivrée par la Chambre de commerce et d'industrie (CCI) de Essonne le 01/06/2021, ne peut recevoir aucun fonds, effet ou valeur.

Assurance RCP et Garantie Financière : AIG Europe S.A. - Tour CBX 1 passerelle des reflets CS60234 92913 Paris La Défense Cédex - RCP n°2.401.395 /-OC100000368

Adresse du siège social : 15 avenue de Norvège, 91140 VILLEBON SUR YVETTE

Téléphone du siège social : +33607184910

Email du siège social : [cgauvry@artmonialgestion.fr](mailto:cgauvry@artmonialgestion.fr)

### ARTMONIAL Gestion

15 avenue de Norvège – 91140 Villebon sur Yvette Tel : +33(0) 6 07 18 49 10

SARL au capital de 8000 € - RCS : 750 942 609 EVRY - NAF 6622Z - TVA intracommunautaire FR 26 750942609

Membre de l'ANCDGP, de l'ANACOFI-CIF, n° CIF : E 003 262, n° ORIAS : 12 066 594, CIF, COA, COBSP, MIOBSP

RC Pro Oria Finance & Patrimoine : 2.401.395/OC10 0000368

Carte professionnelle de transactions immobilières délivrée par la CCI de l'Essonne : CPI 9101 2018 000 029 781